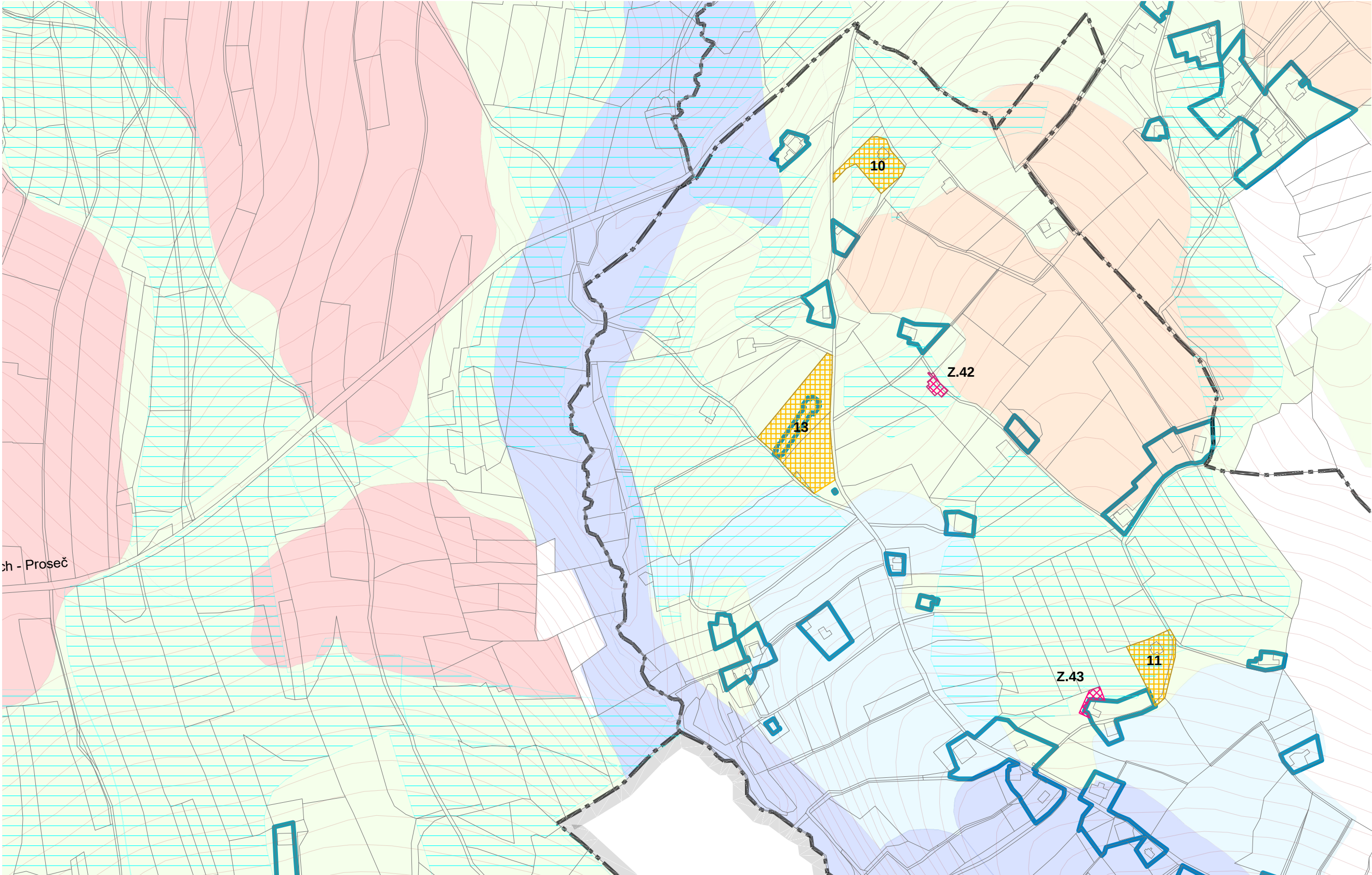




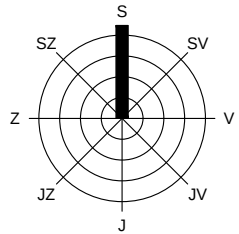
VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF VYPLÝVAJÍCÍCH ZE ZMĚNY ÚP - nové plochy

Označení plochy	Navržené využití ploch	Souhrm výměr ZPF (ha)	Výměry ZPF dle třídy ochrany (ha)					Zpětná rekultivace (ha)	Závlahy	Odvodnění	Ochrana před vodní erozí	převod z platného ÚP (ha)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Z.40	smíšené obytné venkovské SV	0.140			0.140					0.058		
Z.36*	smíšené obytné venkovské SV	0.256			0.256							
Z.42	smíšené obytné venkovské SV	0.041			0.041					0.041		
Z.43	smíšené obytné venkovské SV	0.041			0.041					0.008		
Z.45	smíšené obytné venkovské SV	0.356				0.356						
Z.53	smíšené obytné venkovské SV	0.238			0.238							
Smíšené obytné venkovské SV celkem		1.072	0.000	0.000	0.716	0.356	0.000	0.000	0.000	0.107	0.000	0.000
Z.46	smíšené obytné městské SM	0.198			0.198							
Z.47	smíšené obytné městské SM	0.159			0.159					0.060		
Z.48	smíšené obytné městské SM	0.270			0.270					0.056		
Z.8a*	smíšené obytné městské SM	0.039			0.039					0.039		
Z.9*	smíšené obytné městské SM	0.151					0.151					
Z.51	smíšené obytné městské SM	0.087			0.087							
Smíšené obytné městské SM celkem		0.904	0.000	0.000	0.753	0.000	0.151	0.000	0.000	0.155	0.000	0.000
Z.49	rekreace individuální RI	0.479			0.467		0.012					
Rekreace individuální RI celkem		0.479	0.000	0.000	0.467	0.000	0.012	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Z.50	občanské vybavení - sport OS	1.586			0.085	0.070	1.431					
Občanské vybavení - sport OS celkem		1.586	0.000	0.000	0.085	0.070	1.431	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Z.52	výroba zem. a lesnická VZ	0.128				0.128						
Výroba zem. a lesnická VZ celkem		0.128	0.000	0.000	0.000	0.128	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Zábor ZPF celkem		4.169	0.000	0.000	2.021	0.554	1.594	0.000	0.000	0.262	0.000	0.000

POZNÁMKA:
• U ploch označených hvězdičkou " * " se jedná o rozšíření stávajících zastavitelných ploch platného ÚP.

ÚZEMNÍ PLÁN PROSEČ

změna č.3



VYHODNOCENÍ JIŽ REALIZOVANÝCH PLOCH DLE PLATNÉHO ÚP

Označení plochy	Využití ploch	Souhrm výměr ZPF (ha)	Výměry ZPF dle třídy ochrany (ha)					Zpětná rekultivace (ha)	Závlahy	Odvodnění	Ochrana před vodní erozí	převod z platného ÚP (ha)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
1	smíšené obytné městské SM	0.173			0.173							
2	smíšené obytné městské SM	0.053			0.053							
3	smíšené obytné městské SM	0.155			0.155							
4	smíšené obytné městské SM	0.244			0.244							
5	smíšené obytné městské SM	0.418					0.418					
6	smíšené obytné městské SM	0.165				0.165						
7	smíšené obytné městské SM	0.386			0.386							
Smíšené obytné městské SM celkem		1.594	0.000	0.000	1.011	0.165	0.418	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8	smíšené obytné venkovské SV	0.217			0.217							
9	smíšené obytné venkovské SV	0.363					0.363					
10	smíšené obytné venkovské SV	0.303			0.303							
11	smíšené obytné venkovské SV	0.342			0.342							
12	smíšené obytné venkovské SV	0.589			0.572		0.017					
Smíšené obytnévenkovské SV celkem		1.814	0.000	0.000	1.434	0.000	0.380	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
13	výroba jiná VX	0.945			0.945							
Výroba jiná VX celkem		0.945	0.000	0.000	0.945	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Zábor ZPF celkem		4.353	0.000	0.000	3.390	0.165	0.798	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	rezerva	popis
			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území
			plochy již realizované na základě platného ÚP
			4,353 ha
			1. třída ochrany ZPF
			2. třída ochrany ZPF
			3. třída ochrany ZPF
			4. třída ochrany ZPF
			5. třída ochrany ZPF
			plošné odvodnění
			liniové odvodnění

Jevy schvalované - vyplývající ze změny ÚP
Předpokládané zábery ZPF vyplývající ze změny ÚP

Z...	zastavitelné plochy nové	4,169 ha
Z...	zastavitelné plochy z platného ÚP se změnou funkce	0,520 ha
K...	plochy změn v krajině	0,811 ha

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

M 1 : 5 000

ČÁST ZPRACOVATEL	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE), ING. ARCH. HELENA KOČISOVÁ MĚSTO PROSEČ, PSČ 539 44 STAROSTA MĚSTA ING. JAN MACHÁČEK (ZÁSTUPCE) DUBEN 2024
OBJEDNATEL	
DATUM	



II/2c